



Solar Hall System (SHS)

Kunden- und Nutzerinformation



SHS – Solar-Stahlhallen

SHS - Kundenszenarien

SHS- Technik & Qualität

SHS - Vorgehensweise

SHS - Ausblick



➔ SHS- Ihre Solar Stahlhalle

Solar Hall System (SHS) im Überblick

- ❑ **Hochwertige** Solar Stahlhalle für die gewerbliche Nutzung
- ❑ **kostenfreie Lieferung und Nutzung** (ohne Montage und Seitenwände)
ab **800 m² bis 4.000 m²** Fläche pro Kunde und Standort
- ❑ **Pult- oder Satteldachhalle** mit Trapezblechdeckung und 12 Grad Dachneigung
- ❑ **Standardisierte Breiten :**

	Pultdachhalle	Satteldachhalle
	11 m 14m	16,67 m 19,4 m 22 m
- ❑ **Rastermaß:** 6 m, Umfangreiche Zusatzausstattungen wählbar





➔ SHS- Ihre Solar Stahlhalle

Solar Hall System (SHS) im Überblick

- ☐ Solarstromnutzung für Ihr gesamtes Lieferband auf Angebotsbasis aus **Solarstrom & regenerativen Energien** möglich
- ☐ **SHS-Kontingent 2019/20** für Deutschland:
150 SHS= 150.000 m² Fläche
- ☐





➔ SHS- Ihre Solar Stahlhalle

Mögliche Geschäftsmodelle

☐ **Kostenfreie Lieferung und Nutzung für den Kunden:**

- Kostenfreie Lieferung und Nutzung der Solar Stahlhalle
- ab **800 m² Grundfläche** pro Kunde und Standort
- Pachtverrechnungsmodell: kostenfreie Lieferung als Gegenwert zu Pachtzahlung
- Kombination mit Ökostrom (Solar & Wasserkraft) zu einem günstigen Strompreis auf Angebotsbasis möglich
- Refinanzierung durch Investorenmodell: Externe Dritte oder S4E investieren in Ihre SHS-Lösung

☐ **Investitionsmodell mit attraktiver Rendite für den Kunden:**

- Ihr Solar Hallen System (SHS) als Investment mit attraktiver Rendite
- Sichere Rendite durch staatliche Garantie (EEG) mit einer Laufzeit von **20 Jahren**





☐ Geschäftsmodell 1 / Pachtmodell:

- Kostenfreie Lieferung der Solar Stahlhalle(SHS)
- Ab **800 m²**pro Kunde und Standort (Montage und Fundamente bauseits)
- Grundstückseigentümer verpachtet die Grundstücksfläche; ist kein Investor für die PV-Anlage und ist Investor für die SHSStahlhallen
- Externe Dritte oder S4Einvestieren in die beim Kunden installierte PV-Anlage
- Pachtverrechnungsmodell: Einmalpacht als Gegenwert für kostenfreie Lieferung SHS (S4E unterbreitet Angebot für Montage und Fundamentherstellung)





☐ Geschäftsmodell 2 / Investitionsmodell:

- Grundstückseigentümer ist Investor (Eigentümer) für die SHSStahlhalle und für die PV-Anlage
- Solar Hall System (SHS) wird vollständig geliefert und montiert
- Lieferung inkl. Montage, Photovoltaik-System, LED-Beleuchtung und Ladestationen
- Kaufpreis in Höhe von **1.080 EUR/kWp**
- Attraktive, langfristige Rendite für Investor
- Laufzeit mit **20 Jahren** (zzgl. Jahr der Inbetriebnahme)
- Sehr hohe Investitionssicherheit durch staatlich garantierte Vergütungen nach EEG (Erneuerbare Energien Gesetz) über die gesamte Laufzeit





→ SHS- Kundenszenarien

Kombinierbare Stromnutzung / Basismodell

☐ Basismodell SHS-Solarstromnutzung:

- Stromabnahme im Rahmen der Solarstromproduktion der Stahlhalle
- Stromnutzung im Umfang der Leistung der Solar Stahlhalle
- Strombezug mit variablen Laufzeiten bis zu **20** Jahren möglich

- Aktueller Strompreis: **19,9** Cent / kWh ohne MwSt.

- **Beispiel:**
SHS mit max. **4.000 m² Fläche = 750 kWp**
Solarstromproduktion p. a. (**750 kWp * 900 kWh/kWp**)
= **675.000 kWh** p. a. = mögliche Stromabnahme p. a.





→ SHS- Kundenszenarien

Kombinierbare Stromnutzung / Full-Service-Modell

☐ Full-Service-Modell zur vollständigen Abdeckung Ihres Strombedarfes:

- Stromlieferung und Abnahme im Umfang des gesamten Lieferbandes Ihres Unternehmens und/oder Standortes
- Stromnutzung rund um die Uhr(24/7)
- Stromlieferung wird zu **100 %** aus Solarstrom und regenerativen Energien sichergestellt
- Strombezug mit variablen Laufzeiten bis zu **10 Jahren** möglich

- Aktueller Strompreis: Ab **19,9 Cent/ kWh** ohne Mwst.





☐ Wesentliche Eigenschaften:

- Hochwertige Ausführung
- Zeitloses Design
- Schnelle betriebsfertige Montage
- **10 Jahre** Produktgarantie auf PV-Module, **5 Jahre** Produktgarantie auf Wechselrichter und **20 Jahre** Produktgarantie auf SHS-Konstruktion
- **5 Jahre** Gewährleistung (BGB) auf Fertigstellung / Montage
- Leistungsgarantie auf PV-Module, **20 Jahre / 90%** und **25 Jahre / 80%**
- PV-Module mit Aluminiumrahmen, höchste Qualität ((Tier 1)
- LED-Beleuchtung mit Bewegungsmelder
- e-Ladestationen (ECS) für Elektrofahrzeuge;
auf öffentlich zugänglichen Grundstücken als Standardausstattung





→ SHS– Technik & Qualität

SHS-Zusatzausstattungen

☐ Optionale Zusatzausstattung ☐

- Seitenwände (Sandwich- oder Trapezblech)
- Dach (Sandwichblech)
- Beleuchtung
- Montage
- Tore, Türen, Fenster
- Verzinkung
- Lichtbänder
- Fundamente



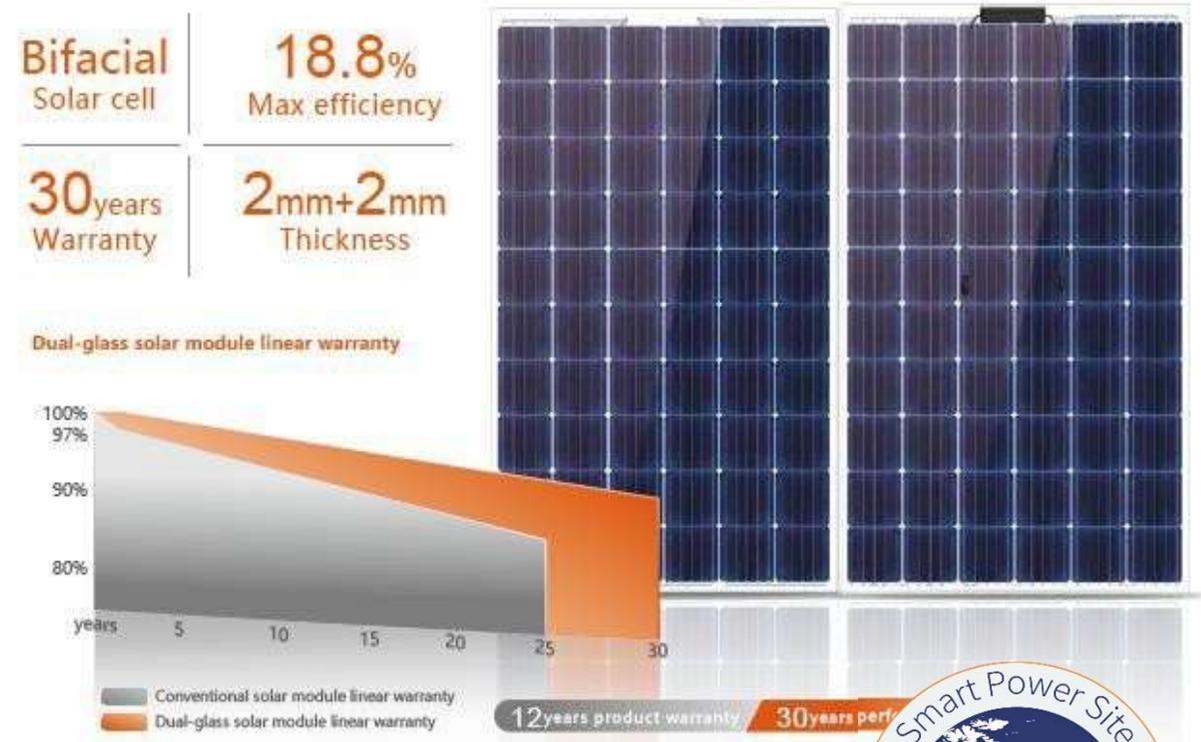


➔ SHS– Technik & Qualität

Ausstattungsmerkmal – PV-Module

☐ Photovoltaik-Module:

- Markenmodule
- 300 Watt Peak (Wp)
- Hersteller: Longhi, Almaden, Risen etc.





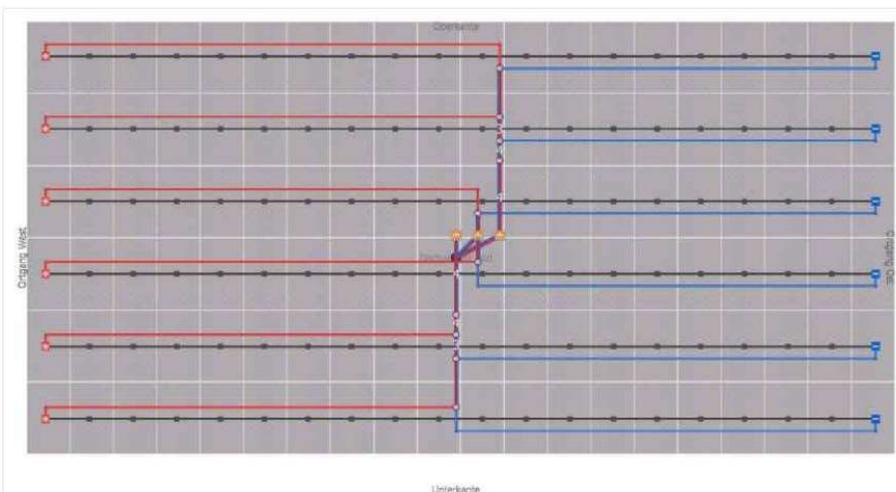
→ SHS – Technik & Qualität

Ausstattungsmerkmal – Wechselrichter

☐ Wechselrichter:

- Leistung: **60 / 36 / 33** Kilowatt Peak (kWp)
- Hersteller: Huawei
- Verschaltung: längs
- Aufhängung: jede **300 / 180 / 150 m²**

Kabelplan





→ SHS – Technik & Qualität

Ausstattungsmerkmal – LED-Beleuchtung

LED-System:

- LED-Flächenstrahler können im Innern und an den Seitenwänden angeordnet werden
- Diese Flächenstrahler sind so angeordnet, dass sich eine indirekte Ausleuchtung des Stellplatzes ergibt
- Jeder LEDFlächenstrahler ist mit einem Bewegungsmelder ausgestattet und wird einzeln geschaltet





☐ E-Ladestationen (ECS):

- **Voraussetzung:** öffentlich zugängliches Grundstück
- **1 ECS je 100 m² Dachfläche**
- **Full-Service-Modell,** inkl. Abrechnung, Wartung etc.
- **Beispiel:**
800 m² Halle (Mindestgröße) = 8 ECS





→ SHS – Vorgehensweise

1: Der Weg zu Ihrer solaren Stahlhalle

☐ **Kostenfreie Lieferung und Nutzung:**

- **Vorstellung** des Solar Hall Systems (SHS) durch unseren Vertriebsbeauftragten
- **Ihr SHS-Antrag** für die kostenlose Lieferung und Nutzung
- **Prüfung** Ihres SHS-Antrages, bei positivem Ergebnis:
 - **Antragsannahme und Auftragsbestätigung** durch uns
 - **Vertragsabschluss** nach abgeschlossener Projektplanung
 - **Projektrealisierung:** Lieferung und Montage (bauseits) Ihres SHS-Projektes
 - **Inbetriebnahme und Abnahme** Ihres Solar Hall Systems (SHS)





→ SHS– Vorgehensweise

2: Ihr Solar Stahlhallen Investment

☐ Investitionsmodell:

- **Vorstellung** des Solar Hall Systems (SHS) durch unseren Vertriebsbeauftragten
- **Ihre Entscheidung:** SHS als eigenes
- **Prüfung** der Projektvoraussetzungen für Ihr SHS-Investment, bei positivem Ergebnis:
- **Projektangebot** für Ihr SHS-Investment
- **Vertragsabschluss** nach abgeschlossener Projektplanung
- **Projektrealisierung:** Lieferung und Montage Ihres SHS-Projektes
- **Inbetriebnahme und Abnahme** Ihres Solar Hall Systems (SHS)





→ SHS– Ausblick

solare Stahlhalle – einzigartige Innovationen

☐ Solar Media Station(SMS):

- Medien-/Werbeflächenintegration in das Solar Hallen System
- In Kooperation mit marktführenden Unternehmen der Medien-/Werbeindustrie
- Entwicklung und Umsetzung innovativer Medien- und Werbeformate im SHS-Umfeld
- Planung ab Frühjahr **2019**, Bereitstellung ab Herbst **2019**

☐ APP-Entwicklung für mobile B2C- und B2B-Anwendungen:

- Spezifische Servicemodelle für einzelne Zielgruppen und Branchen
- IT-gestützte Lösungen, z. B. Kunden-App für Parkplatzbuchung etc.
- Fokusbranchen sind zunächst Einzelhandel / Retail sowie kommunale Installationen
- Planung ab Herbst **2019**, Pilotanwendungen ab Winter **2019/20**

